M110-2026

Iedere dag BBBeter

Motie: Geen IBT op huisvesting zolang de woningmarkt niet op orde is

De Provinciale Staten van Noord-Brabant, in vergadering bijeen op 16 oktober 2026,

Behandelend Statenvoorstel 08/26 Bestuursrapportage II-2026

Constaterende dat:

- Brabantse jongeren in onze provincie amper aan een woning kunnen komen;
- De druk op de uitvoering van de taakstelling huisvesting statushouders in Brabant onverminderd hoog blijft;
- Gemeenten vanuit verschillende partijen worden aangesproken op het versnellen van de huisvesting van statushouders, wat de bestuurlijke en uitvoeringsdruk vergroot;
- Diverse gemeenten de taakstelling niet of slechts gedeeltelijk realiseren, mede door aanhoudende woningmarktkrapte;
- Gemeenten hierdoor met het Interbestuurlijk toezicht op rood worden geplaatst;
- De effectiviteit en snelheid van alternatieve huisvestingsvormen (zoals flexwoningen, kamergewijze verhuur en woningdelen) bepalend zijn voor het behalen van de taakstelling, maar in de praktijk lastig te realiseren blijken;

Overwegende dat:

- De woningmarkt niet wil vlotten door diverse aspecten zoals onder andere netcongestie;
- Het Rijk mede verantwoordelijk is voor deze situatie in het land;
- Gemeente niet aan de opgelegde taak kunnen voldoen door de krapte op de woningmarkt;
- Het van groot belang is dat onze Brabantse jongeren tijdig passende huisvesting krijgen als zij een gezin willen starten;
- Het van belang is dat er geen onderscheid is tussen statushouders en onze jongeren voor het tijdig passende huisvesting verkrijgen;

Verzoeken het College van Gedeputeerde Staten:

1. In gesprek te gaan met de minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening om in tijd van woningkrapte af te zien aan het voldoen aan de Huisvestingswet met het interbestuurlijk toezicht

En gaat over tot de orde van de dag.

Sinne Tolsma