

Statenmededeling

Onderwerp

Verkoop van de aandelen MBB aan BOEi en verstrekken van een leenfaciliteit aan BOEi en afhandeling moties en toezeggingen naar aanleiding van behandeling van Statenvoorstel 18/26 op 13 maart jl. inzake

Datum

9 juni 2026

Documentnummer

GS: 6336483

PS: 6346126

Programma

Cultuur, Erfgoed, Sport en
Vrije tijd

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant,

Kennisnemen van

Het definitieve besluit van GS van 9 juni 2026 tot verkoop van de aandelen in de N.V. Monumenten Beheer Brabant aan BOEi in combinatie met het verstrekken van een leenfaciliteit uit de immunisatieportefeuille aan BOEi ten behoeve van investeringen in de N.V. Monumenten Beheer Brabant en ander erfgoed in Noord-Brabant.

De afhandeling van de moties en toezeggingen naar aanleiding van de vergadering van uw Staten op 13 maart 2026 over het [Statenvoorstel 18/26](#) inzake verkoop van de aandelen MBB aan BOEi en verstrekken van een leenfaciliteit aan BOEi.

Aanleiding

De N.V. Monumenten Beheer Brabant (MBB) is momenteel eigenaar van acht monumenten in onze provincie. Daarmee is de portefeuille te klein om mee- en tegenvallers in de exploitatie met elkaar in evenwicht te brengen. De aandeelhouders van MBB (de provincie Noord-Brabant, de gemeenten Roosendaal, Tilburg, Meierijstad en CZ Groep), maakten daarom vorig jaar bekend de aandelen te willen overdragen aan BOEi. De provincie Noord-Brabant is met 72,6% verreweg de grootste aandeelhouder, BOEi, voluit Nationale Maatschappij tot Restaureren & Herbestemmen van Cultureel Erfgoed B.V. is een non-profitorganisatie voor herbestemming en restauratie van erfgoed. BOEi heeft een veel grotere portefeuille en vervult bovendien al 10 jaar de rol van bestuurder/directie van MBB. Gedeputeerde Staten stellen BOEi daarnaast een leenfaciliteit ter beschikking uit de immunisatieportefeuille. Van dat geld kan BOEi monumenten in onder andere Noord-Brabant aankopen, herontwikkelen en duurzaam in stand houden, zodat ook toekomstige generaties kunnen

genieten van het erfgoed in Brabant. Uw Staten hebben op 13 maart 2026 geen wensen en bedenkingen tegen dit voorgenomen besluit kenbaar gemaakt, en daarmee is ons besluit van 9 juni jl. definitief geworden. De staten hebben daarbij een aantal moties ingediend en daarnaast hebben wij een drietal toezeggingen gedaan.

Datum

9 juni 2026

Documentnummer

GS: 6336483

PS: 6346126

Bevoegdheid

Gedeputeerde Staten zijn op grond van artikel 158, lid 1, sub d, van de Provinciewet bevoegd om 'tot privaatrechtelijke rechtshandelingen van de provincie te besluiten'. In dit geval gaat het over het verkopen en overdragen van aandelen (verkoopovereenkomst) en het aangaan van een overeenkomst voor het beschikbaarstellen van een leenfaciliteit waaruit geldleningen kunnen worden verstrekt, onder hypothecaire zekerheden. Wij informeren uw Staten op grond van onze uitvoerende rol, en uw Staten kunnen hiervan kennisnemen op grond van uw controlerende rol.

Rollen en belangen

De provincie had en heeft een inhoudelijk belang met betrekking tot haar beleid voor het duurzaam in stand houden van cultureel erfgoed (monumenten).

GS realiseert een maatschappelijk en financieel belang: het duurzaam beheer van de objecten in de portefeuille van MBB. In zowel het [Beleidskader Levendig Brabant](#) als het Bestuursakkoord 2023-2027 wordt het belang van restauraties van Rijksmonumenten genoemd en wordt aangegeven dat toekomstige herbestemmingen van monumenten die van provinciaal belang zijn, door de provincie ondersteund kunnen worden als hiervoor middelen beschikbaar zijn.

Kernboodschap

- Door verkoop van de aandelen en inzet van een leenfaciliteit worden duurzaam beheer van en investeringen in erfgoed mogelijk gemaakt.*
Op 13 maart 2026 is het Statenvoorstel 18/26 voor wensen en bedenkingen besproken met PS, na een informerende en oordeelsvormende themabijeenkomst met PS op 27 februari 2026.
PS heeft besloten dat zij geen wensen en bedenkingen hebben met betrekking tot het voornemen van Gedeputeerde Staten om de aandelen van de provincie in MBB te verkopen aan BOEi in combinatie met het verstrekken van een leenfaciliteit van maximaal € 37 miljoen aan BOEi, voor de overname van de aandelen in MBB én voor investeringen in erfgoed binnen en buiten Brabant.
- Bij de behandeling in PS de motie [M4-2026 Toekomst N.V. Monumentenbeheer Brabant](#) aangenomen.*
Op basis hiervan hebben wij:

- BOEi verzocht zich maximaal in te spannen om monumentale opgaven zo veel als mogelijk binnen Noord Brabant te realiseren en daarbij zoveel als mogelijk lokale expertise in te zetten;
- en zullen wij PS jaarlijks hierover informeren en over de voortgang van de investeringen van BOEi in Brabants erfgoed in het algemeen. Hiermee beschouwen wij de motie M4-2026 als afgedaan.

Datum

9 juni 2026

Documentnummer

GS: 6336483

PS: 6346126

3. Daarnaast hebben wij tijdens de behandeling in PS een drietal toezeggingen gedaan waaraan wij als volgt invulling geven.

- Wij vragen BOEi om bij projecten concrete maatregelen te inventariseren die de biodiversiteit bevorderen.
- En worden Brabantse gemeenten gewezen op de regeling met BOEi. Communicatie richting gemeenten zal aansluitend aan de besluitvorming plaatsvinden.
- Uw staten ontvangen één keer per jaar een statenmededeling om u te informeren over de stand van zaken betreffende de leenfaciliteit van BOEi door de provincie. De eerste statenmededeling ontvangt u uiterlijk Q2 2027.

Hiermee beschouwen wij de toezeggingen als afgedaan.

Consequenties

1. Met de verkoop van de aandelen in MBB aan BOEi in combinatie met de leenfaciliteit stelt de provincie niet alleen het duurzaam beheer veilig van de monumenten die zich op het moment van de aandelenoverdracht in de portefeuille van MBB bevinden, maar ook maakt het investeringen in erfgoed in Noord-Brabant mogelijk.

De leenfaciliteit van € 37 miljoen stelt BOEi in staat te investeren in monumenten, waarbij het merendeel van de leenfaciliteit ten goede komt aan monumenten in Noord-Brabant. In Noord-Brabant ligt immers nog steeds een grote restauratie-, herbestemmings- en verduurzamingsopgave. Denk daarbij aan industrieel erfgoed, militair erfgoed, kloostercomplexen maar ook aan het aantal monumentale kerken dat de komende jaren leeg komt te staan en vraagt om herbestemming.

2. Een verbonden partij wordt opgeheven.

Europese en internationale zaken

De overdracht van aandelen gebaseerd op een marktwaardeberekening en taxatie is marktconform en bevat daarmee geen staatssteun. Bij de leenfaciliteit is het rentetarief lager dan de marktrente. Dat rentevoordeel is wel staatssteun, maar kan door gebruikmaking van de vrijstelling voor cultureel erfgoed (waaronder monumenten) toch rechtmatig verstrekt worden. (Algemene Groepsvrijstellingsverordening artikel 53).

Communicatie

Communicatie over de leenfaciliteit vindt plaats via reguliere kanalen. Daarnaast worden Brabantse gemeenten gericht gewezen op de regeling met BOEi.

Vervolg

PS zullen jaarlijks worden geïnformeerd over de voortgang van de investeringen van BOEi in Brabants erfgoed.

Bijlagen

Geen.

Datum

9 juni 2026

Documentnummer

GS: 6336483

PS: 6346126

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

de voorzitter,

de secretaris,

mr. I.R. Adema

drs. G.H.E. Derks MPA