

# Statenmededeling

## Onderwerp

Besluit lening windmolen investeringskrediet Ontwikkelbedrijf

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant,

## Kennismemen van

Het besluit van GS dat het Ontwikkelbedrijf een lening verstrekt voor de ontwikkeling van windmolen De Roover in het kader van het project Windenergie A16.

## Datum

23 januari 2024

## Documentnummer

GS: 5844209

PS: 5865466

## Aanleiding

Voor het project Windenergie A16 hebben Provinciale Staten in september 2018 het provinciaal inpassingsplan met bijbehorende vergunningen voor 28 windmolens vastgesteld. De Raad van State heeft in december 2020 uitspraak gedaan over de beroepen. Alle beroepen zijn ongegrond verklaard, het inpassingsplan is onherroepelijk. Tussen 2020 en 2023 zijn 26 van de 28 windmolens gebouwd en in exploitatie genomen.

Er ontbreken nog twee windmolens van een afwijkend en minder gangbaar type. Het betreft twee lagere windmolens (tiphoogte 165 m.) op bedrijventerrein Hazeldonk-oost, in gemeente Breda. Voor één van de twee windmolens bestaat er een mogelijkheid om deze alsnog te realiseren, namelijk windmolen De Roover (E1). Deze is excentrisch gelegen aan de rand van het bedrijventerrein. IzzyProjects is een dochteronderneming van Hezelaer Energy BV en beschikt over de vergunning voor deze locatie. Zij heeft een 75% belang. Het Participatiefonds WindA16 is verbonden aan het Energiefonds Brabant (BOM/EFB), heeft een 25% belang en vertegenwoordigt het 'lokaal eigendom' voor de lokale gemeenschap.

Omdat het een lagere windmolen is, heeft windmolen De Roover een lager rendement, wat een grote impact heeft op de business case. Bij windmolenprojecten is het gebruikelijk dat banken ongeveer 90% van de investering financieren, in combinatie met een lage risico-opslag (laag rentepercentage). Windmolen De Roover is afwijkend en kent een minder positieve businesscase, onder andere door gestegen kosten en marktomstandigheden. Hierdoor vragen banken een aanzienlijk hoger aandeel financiering uit eigen vermogen, waardoor bankfinanciering geen reële mogelijkheid is voor realisatie van deze windmolen. Het lagere rendement van deze specifieke windmolen, in combinatie met de hoge benodigde inbreng aan eigen vermogen, vormen voor de ontwikkelaar een te hoog obstakel om verder te gaan. Financiering door het Ontwikkelbedrijf voor deze hogere investering, in

combinatie met een langere looptijd en flexibele aflossingsperiode, maakt realisatie van de 27<sup>e</sup> windmolen in het project Windenergie A16 mogelijk.

**Datum**

23 januari 2024

**Documentnummer**

GS: 5844209

PS: 5865466

**Bevoegdheid**

GS is bevoegd om een begrotingssubsidie (in de vorm van een geldlening) te verlenen, conform artikel 4, vierde lid, onder b, van de Algemene Subsidieverordening Noord-Brabant.

Conform het beheerstatuut van het Ontwikkelbedrijf informeren GS Provinciale Staten over investeringen uit het investeringskrediet van het Ontwikkelbedrijf.

**Kernboodschap**

*1. Zonder provinciale financiering zou deze windmolen niet gerealiseerd worden.*

Zoals benoemd betreft De Roover een afwijkend type windmolen: het is een lagere turbine met een lager rendement, maar relatief duur in aanschaf. Sinds het onherroepelijk worden van de vergunning in december 2020 is de business case van deze windmolen erop achteruit gegaan. Dit vanwege een hogere benodigde investering door stijging van kosten in de windsector en marktrentes die verder zijn toegenomen. Reguliere bankfinanciering is daardoor niet mogelijk. Het niet verstrekken van een lening zou leiden tot het niet benutten van de vergunde positie, het niet realiseren van de windmolen en daarmee het wegvallen van ruim 2,2 MW aan op te wekken vermogen (ruim 5 Gwh elektriciteit per jaar). Ook zou opbrengst voor de lokale energietransitie worden misgelopen (want 25% is in lokaal eigendom voor gemeente Breda).

*2. Om de realisatie van de 27<sup>e</sup> windmolen langs de A16 alsnog mogelijk te maken, verlenen GS een begrotingssubsidie in de vorm van een geldlening van € 4.714.824,- aan de ontwikkelaars.*

Deze subsidie is vastgesteld in het kader van de Algemene Subsidieverordening Noord-Brabant en komt ten laste van het revolverend investeringskrediet Ontwikkelbedrijf. De lening kent een looptijd van 25 jaar en is daarmee gelijk aan de exploitatietermijn van de windmolen in de Omgevingsvergunning. De aflossing van de lening wordt gefinancierd door inbreng van middelen van de vennoten, zijnde Participatiefonds WindA16 BV en Izzy Projects BV.

Door het vestigen van een eerste hypotheekrecht op het opstalrecht betreffende de windmolen, alsmede aanvullende pandrechten, wordt het risico voor de provincie beperkt. Op basis van de te vestigen zekerheden en uitkomsten van het due diligence rapport is het voorcalculatorisch risico bepaald op € 794.388.

Dit risico wordt gedekt uit middelen van het betrokken beleidsveld (Milieu en Energie), specifiek de beleidsmiddelende reserve Breedbandbonds (onderdeel Energie). Dit bedrag wordt bij het eerstvolgende S&V-moment gestort in de risicoreserve Ontwikkelbedrijf. Kanttekening is dat indien de risicoafdekking onbenut blijft, het geld niet terugvloeit naar het programma, conform beheerstatuut van het Ontwikkelbedrijf.

## **Consequenties**

### *1. De 27<sup>e</sup> windmolen van het project Windenergie A16 wordt alsnog gerealiseerd*

Met veel inspanning is door provincie Noord-Brabant en vier gemeenten gezocht naar geschikte locaties voor de windmolens. In het dichtbebouwd gebied van de gemeente Breda heeft dat onder andere geleid tot twee locaties op bedrijventerrein Hazeldonk-oost. Met dit besluit wordt de waarde van één van de twee vergunde locaties verzilverd. De kans is bijzonder klein dat de 28<sup>e</sup> windmolen zal worden gerealiseerd. Door het afwijkende type moet de vergunning worden gewijzigd, dit leidt tot hogere kosten en tot vertraging en daarmee een verslechterde businesscase.

### *2. Duurzame energie wordt opgewekt*

Deze windmolen levert jaarlijks ruim 5 Gwh aan duurzame elektriciteit op en draagt bij aan de doelstellingen voor Wind op Land (nationale doelstelling uit het Energieakkoord 2013).

### *3. Maatschappelijk rendement van 25% wordt gerealiseerd*

Samen met de omgeving en ontwikkelaars is na een intensief participatieproces een 25% aandeel in de windmolens project Windenergie A16 tot stand gekomen. Dit is vastgelegd in de Green Deal in 2017 en opgenomen in het ruimtelijk beleid (provinciaal inpassingsplan). Opbrengsten uit het maatschappelijk rendement op windmolen De Roover dragen bij aan de lokale energietransitie: windmolen als hefboom.

## **Europese en internationale zaken**

Op basis van de Mededeling referentiepercentages van de Europese Commissie, waarin zij een maatstaf aangeven voor marktrentetarieven, is het gehanteerde rentepercentage op de te verstrekken lening beoordeeld. Hieruit volgt dat de referentierente (6.31%) hoger ligt dan het afgesproken percentage (3.5%). Dat betekent dat er sprake is van een rentevoordeel en dus staatssteun. Staatssteun is in dit geval toegestaan door gebruik te maken van de vrijstelling voor investeringssteun ter bevordering van energie uit hernieuwbare energiebronnen (artikel 41 Algemene Groepsvrijstellings Verordening). De aanvraag is hierop beoordeeld en voldoet aan de gestelde voorwaarden om in aanmerking te komen voor deze vrijstelling.

## **Communicatie**

Communicatie zal geschieden via het project Windenergie A16. Afstemming vindt plaats met gemeente Breda en het Energiefonds Brabant, als vertegenwoordigend aandeelhouder.

## **Vervolg**

Na formalisatie van de geldlening kan de ontwikkelaar de windmolen bestellen. Vervolgens kunnen de voorbereidende werkzaamheden voor de bouw van de

## **Datum**

23 januari 2024

## **Documentnummer**

GS: 5844209

PS: 5865466

windmolen starten. Naar verwachting wordt de windmolen in Q1 2025 geïnstalleerd (gezien de levertijd van de turbine).

**Bijlagen**

N.v.t.

**Datum**

23 januari 2024

**Documentnummer**

GS: 5844209

PS: 5865466

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

de voorzitter,

de secretaris,

mr. I.R. Adema

Programmamanager: mevrouw I.A.H.M. Cortenbach, (06) 18 30 34 63,  
icortenbach@brabant.nl.

Auteur: mevrouw A.T.M. van der Aa, (06) 52 79 40 06, evdaa2@brabant.nl.