

Statenmededeling

Onderwerp

Aankoop aandelen Business Park Aviolanda B.V. (BPA) van Fokker Technologies Holding B.V. (FTH).

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant,

Datum

4 april 2023

Documentnummer

GS: 5244151

PS: 5249757

Kennisnemen van

Ons voornemen van GS om het aandelenbelang FTH van 20% in BPA over te nemen voor een onafhankelijk gewaardeerde prijs van €2.520.000. Door deze aandelentransactie wordt de Provincie Noord-Brabant 80% aandeelhouder in Business Park Aviolanda B.V. (BPA). De overige 20% van de aandelen zijn eigendom van de gemeente Woensdrecht.

Aanleiding

FTA heeft de aandelen in BPA aangeboden aan de overige aandeelhouders (de provincie en de gemeente Woensdrecht) conform de statuten.

Op 5 januari 2022 hebben GS ingestemd als aandeelhouder van BPA om in te gaan op de aanbieding van de aandelen in BPA door FTH.

Hierop heeft overleg over de voor de aandelen te betalen prijs met FTH plaatsgevonden. De gesprekken hebben destijds niet geresulteerd in een deal. Daarop is EY als onafhankelijke partij ingeschakeld. EY heeft de 20% aandelen gewaardeerd op €2.520.000 (peildatum 31-12-2021).

Bevoegdheid

GS zijn op grond van artikel 158 lid 1 onder d Provinciewet bevoegd tot privaatrechtelijke rechtshandelingen van de provincie te besluiten. Op grond van artikel 167 lid 4 geven zij Provinciale Staten vooraf inlichtingen over de uitoefening van deze bevoegdheden, indien Provinciale Staten daarom verzoeken of indien de uitoefening ingrijpende gevolgen kan hebben voor de provincie. In het laatste geval nemen GS geen besluit voordat Provinciale Staten hun wensen en bedenkingen ter kennis van Gedeputeerde Staten hebben kunnen brengen. De door Provinciale Staten vastgestelde [kadernota samenwerkingsrelaties en verbonden partijen](#) geeft nadere duiding aan bovenstaande bevoegdheden.

Op basis van deze kadernota en een [advies](#) dat eerder aan Provinciale Staten door Pels Rijken is uitgebracht informeren wij u in dit geval middels deze

Statenmededeling. De aankoop van 20% van de aandelen in BPA heeft geen ingrijpende gevolgen voor de provincie, waardoor een wensen- en bedenkingenprocedure niet noodzakelijk is.

Datum

4 april 2023

Documentnummer

GS: 5244151

PS: 5249757

Kernboodschap

Fase van BPA vraagt om doorontwikkeling

PNB is al 10 jaar aandeelhouder van BPA. In 2018 is de koers aangepast van vastgoed naar clusterontwikkeling. De campus staat dus aan de beginfase van deze ontwikkeling van een militair en civiel aerospace maintenance cluster. Hiervoor is o.a. gestart met het opstellen van een aandeelhoudersovereenkomst (AOK) om hieraan richting te geven. In lijn met de vast te stellen AOK wordt ook gebouwd aan een passend ondernemingsplan met vastgoedstrategie. Het verder ontwikkelen van de samenwerking met defensie op BPA kan een vliegwiel zijn in deze clusterontwikkeling. Het publieke aandeelhouderschap speelt daarbij een sleutelrol. Er wordt gewerkt aan de toekomstbeelden rondom ecosysteem ontwikkeling, waarbij Panta Holding/ Fokker Service Group (FSG) als belangrijke ankerpartij van de campus een rol vervult. Op het moment dat de clusterontwikkeling vorm heeft gekregen (o.a. meerdere ankerpartijen) belandt de campus in een nieuwe fase en kan een andere aandeelhoudersstrategie worden overwogen. Denk daarbij aan een scenario met een minder prominente rol van publieke partijen en ruimte voor private partijen als medeaandeelhouder. Wij zullen u, wanneer dit aan de orde gaat zijn, hier verder over informeren.

De prijs als uitkomst van de onafhankelijke waardering is correct.

FTH en Provincie Noord-Brabant (PNB) hebben aan EY een opdracht verstrekt voor het waarderen van de aandelen. EY heeft als onafhankelijke waardeerder de opdracht technisch correct uitgevoerd en op basis daarvan de prijs van de aandelen bepaald. In dit proces is FTH bijgestaan door KPMG en is de provincie Noord-Brabant bijgestaan door Zanders. Het rapport van EY is zowel door Zanders als KPMG gereviewd. Hier zijn geen bijzonderheden uit naar voren gekomen.

Consequenties

De aanschaf van de aandelen van de 20% aandelen voor ca. €2,5 mln. wordt 100% gedekt vanuit het betreffende ontwikkelprogramma Economie.

Bij de oprichting van BPA is de aanschaf van de 60% aandelen bekostigd door het krediet Ontwikkelbedrijf. De waarde van de huidige aandelen zijn afgedekt via de "Reserve Ontwikkelbedrijf" voor 100%, te weten €6,5 mln.

Er zal een risicoanalyse plaatsvinden om vast te stellen of voor de 80% aandelen t.w.v. €9,0 mln. een lagere risicoreservering kan volstaan. Als dat het geval is stroomt er geld terug naar reserve Investeringsagenda Economische Structuurversterking 3de tranche.

Europese en internationale zaken

* NVT

Communicatie

*

Vervolg

* In afstemming met FTH en de notaris zal een koopovereenkomst en een notariële akte van overdracht worden opgesteld. Na ondertekening van de akte en het voldoen van de verplichtingen zal er het aandeelhouderregister door de notaris worden aangepast en worden de wijzigingen doorgegeven bij de KvK. Daarna is de aandeeloverdracht een feit en heeft de provincie 80% en de gemeente Woensdrecht 20% van de aandelen BPA in bezit.

Bijlagen

* 1. Onafhankelijk waarderingsrapport EY

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

de voorzitter,

de secretaris,

mr. I.R. Adema

drs. P.J. Buijtels

Programmamanager: mevrouw L. van der Kruk, (06) 11 14 95 11,
lvdkruk@brabant.nl.

Opdrachtnemer: mevrouw M.E. Veldhuijzen - Bos, (06) 27 74 51 75,
mveldhuijzen@brabant.nl.

Datum

4 april 2023

Documentnummer

GS: 5244151

PS: 5249757