

## Statenmededeling

**Onderwerp**

Samenwerkingsagenda Stedelijke Gebiedsontwikkeling Kenniskwartier Tilburg

Aan Provinciale Staten van Noord-Brabant,

**Kennisnemen van**

Het besluit van Gedeputeerde Staten op 2 februari jl. om een samenwerking aan te gaan met de gemeente Tilburg in de Stedelijke gebiedsontwikkeling Kenniskwartier. Het college van Burgemeester en Wethouders van Tilburg nemen gelijktijdig een vergelijkbaar besluit. We leggen de samenwerking voor de komende jaren vast en maken afspraken over de wijze waarop we de transformatie van het Kenniskwartier in samenhang organiseren.

**Aanleiding**

Kenniskwartier Tilburg is een van de 12 stedelijke gebieden waar de provincie als partner in meewerkt. Het is de meest omvangrijke gebiedsontwikkeling van Tilburg en is in 2022 aangewezen als grootschalig woningbouwgebied (NOVEX-gebied). Kenniskwartier ligt tussen Ringbaan-West, Professor Cobbenhagenlaan, campus Tilburg University, Stadsbos 013 en de Westermarkt. In het bestaande gebied worden ca 7500 nieuwe woningen toegevoegd én een economisch en maatschappelijk/sociaal programma dat moet leiden tot 7500 nieuwe banen. Naast de Spoorzone wordt dit de tweede broedplaats in Tilburg waar kennisinstellingen, bewoners en bedrijfsleven elkaar treffen. Gemeente Tilburg heeft in 2025 het Omgevingsprogramma vastgesteld. Het programma Kenniskwartier is in volle gang en kent investeringen in versterking van de hoofdstructuur en een tiental deelgebieden in verschillende stadia van projectontwikkeling.

De provincie speelt een belangrijke rol in beweging creëren en mogelijk maken van binnenstedelijke ontwikkeling in de grootste 12 Brabantse steden. Op verschillende manieren en met divers instrumentarium faciliteren en versnellen we verstedelijkingsopgaven. In de Samenwerkingsagenda Kenniskwartier maken we procesafspraken hoe de ontwikkeling van het totaal en de deelgebieden vorm en invulling kan krijgen. De samenwerking richt zich in hoofdlijnen op:

**Datum**

2 februari 2026

**Documentnummer**

GS: C2367876/6264109

PS: 6274537

**Programma**

Wonen, Werken en

Leefomgeving

- het vergroten van de realisatiekracht voor woningbouw en een gemengd stedelijk milieu;
- het verbeteren van bereikbaarheid en mobiliteit, waaronder de doorontwikkeling van Station Tilburg Universiteit;
- het versterken van de kennis- en innovatie-as en bijbehorende werkgelegenheid en voorzieningen;
- het in samenhang oppakken van ruimtelijke en sociaal-maatschappelijke opgaven van deelgebieden, waaronder de Dionisiusbuurt.

**Datum**

2 februari 2026

**Documentnummer**

GS : C2367876/6264109

PS : 6274537

## Bevoegdheid

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd voor het aangaan van een samenwerking.

## Rollen en belangen

In het bestuursakkoord staat de provinciale aanpak voor complexe binnenstedelijke transformatieopgaven. We geven daar actief uitvoering aan met de procesafspraken uit de Samenwerkingsagenda Kenniskwartier. We geven uitvoering aan de primaire doelen uit het beleidskader Wonen en Werken. Vanwege de integrale aanpak reiken de doelen ook tot mobiliteit, economie, water en bodem, energie, circulariteit en brede welvaart.

## Kernboodschap

1. *In de samenwerkingsagenda leggen we onze samenwerking en afspraken vast over de wijze van transformatie van het Kenniskwartier.*

We slaan een brug tussen de lokale ambities en de regionale en landelijke opgaven om de realisatiekracht voor deze complexe ontwikkeling te versterken. Als partners zetten we hiervoor elkaars kennis, kunde en capaciteiten efficiënt in, waaronder de inbreng van expertise, financiële mogelijkheden en netwerk- en lobbykracht.

2. *De agenda biedt een bestuurlijk kader om lokale ambities te verbinden met regionale en landelijke opgaven en investeringsbesluiten.*

In Kenniskwartier wordt een grote bijdrage geleverd aan de woonopgave in combinatie met werken met een integrale aanpak waar mobiliteit, economie, water en bodem, energie, circulariteit en brede welvaart deel van uitmaken.

## Consequenties

1. *De agenda is richtinggevend en niet juridisch bindend.*

Er kunnen geen afdwingbare rechten of verplichtingen aan worden ontleend. Elke inzet van middelen of capaciteit, inclusief (mede) financiering, gebeurt pas na formele besluitvorming binnen elke partij. Partijen houden te allen tijde de vrijheid om per dossier een eigen afweging te maken.

2. *De uitwerking van de agenda heeft personele consequenties.*

Om de samenwerkingsafspraken uit te werken en uit te voeren neemt de provincie vanuit programma's Wonen, Werken, Leefomgeving (WWL) en Majeure Projecten & Ontwikkelbedrijf (MPO) deel aan het kernteam en

projectteams van deelgebieden. Aansluitend besluiten partijen over nadere samenwerking op programmaonderdelen of deelgebieden. De gemeente en de Provincie dragen ook bij door de inzet van eigen medewerkers die voor ieders eigen rekening komt.

**Datum**

2 februari 2026

**Documentnummer**

GS : C2367876/6264109

PS : 6274537

**Europese en internationale zaken**

N.v.t.

**Communicatie**

De Samenwerkingsagenda wordt op 13 februari door ondertekening bestuurlijk bekrachtigd. Daar wordt via een persmoment en persbericht publiciteit aan gegeven.

**Vervolg**

Op 1 juli 2025 informeerden we u voor het laatst via een Statenmededeling over de voortgang in de stedelijke gebiedsontwikkelingen van de 12 grootste steden van Brabant. Omstreeks juli 2026 wordt u wederom geïnformeerd over de voortgang.

**Bijlagen**

- Samenwerkingsagenda Kenniskwartier Tilburg

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant,

de voorzitter,

de secretaris,

mr. I.R. Adema

drs. G.H.E. Derks MPA