

Van: Willem van der Pasch

Verzonden: maandag 21 april 2025

Aan: STATENGRIFFIE <STATENGRIFFIE@brabant.nl>

Onderwerp: HW Metropoolregio Eindhoven, schaalsprong en infrastructuur

Provinciale Staten van Noord-Brabant

t.a.v. de Griffier

Geachte Griffier,

Ik richt mij met dit verzoek en bijgaande studie via u tot de Provinciale Staten van de Provincie Noord Brabant.

Mijn onderzoek raakt de beleidsterreinen Stedelijke Ontwikkeling en Mobiliteit, Economie, Natuur & Milieu en Ruimte & Wonen.

De aanleiding van het onderzoek:

Het besluit eind 2021 van de Eindhovense Gemeenteraad tot onderzoek naar de “bekabeling” van de 150KV hoogspanningsleiding in Eindhoven Noord triggerde mijn decennialange ervaring met volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening als architect en stedenbouwkundige: Wat wordt de bestemming van die strook na de bekabeling?

Nieuwe maatschappelijke knelpunten en onvermoede oplossingen dienden zich aan.

Economische aspecten (groei van de regio, nieuwe bedrijfsvestiging), Milieuaspecten (uitstoot en geluidhinder) en de wooncrisis (o.a. de huisvesting van de huidige en nieuwe werknemers en hun gezinnen), maar ook de bestaande problemen namen toe (bereikbaarheid, congestie op de bestaande wegenstructuur, verdichting van stad en wijk, diversificatie in woningbestand en spreiding van doelgroepen, herwaardering van bestaande wijken en buurten etc.) raken aan deze studie.

Twee actuele ontwikkelingen spelen een doorslaggevende rol bij de uiteindelijke richting van het onderzoek: het voorstel in Eindhoven om de Kennedylaan te ondertunnelen en het voornemen om in Nuenen tegen de grens met Geldrop een grootschalig Goederen Distributie Centrum te vestigen.

Samenvatting van het resultaat van het onderzoek.

Daar waar in Eindhoven de A50 overgaat in de Kennedylaan verdwijnt die in een tunnel die na ruim 1 kilometer (op het huidige tracé van de 150KV leiding) een flauwe bocht naar links maakt om vervolgens ruim 2 kilometer verder boven de grond te komen. Vanaf dat punt gaat de N40 (zoals ik deze nieuwe provinciale weg heb genoemd) deels op poten langs en over de Kleine Dommel (vergelijkbaar met de N69 tussen Veldhoven en Bergeijk) tot deze op bedrijventerreinen

Eeneind in Nuenen bij de locatie komt waar het GDC is gepland. Vervolgens kruist de N40 het Eindhovens Kanaal en volgt de Rederijklaan in Geldrop tot de aansluiting bij de A67.

Deze samenvatting doet echter geen recht aan de totale impact van de studie.

Verder reikende effecten van de studie.

De impuls voor woningbouw in Eindhoven is enorm. Door het afsplitsen van ongeveer 75% van het autoverkeer van de Kennedylaan wordt niet alleen de milieubelasting (uitstoot en geluid) binnen de bebouwde kom enorm verlaagd, ook de verkeersveiligheid wordt vergroot (overal 50 km/u) en er ontstaat ruimte voor zo'n 13.000 woningen op de bestaande tracés (wegen en hoogspanning).

Vergelijkbare effecten, ook in omvang, heeft de N40 voor Nuenen en Geldrop. Denk aan het omleiden van het grootste deel van het verkeer door het centrum van Geldrop en de kom van Nuenen. En denk ook aan het ontsluiten van nieuwe woningbouwlocaties en bedrijfsterreinen.

Een heel belangrijk effect ontstaat voor de natuur op de grens van Nuenen en Eindhoven. Die grens wordt nu gevormd door de Kleine Dommel (of Rul in de volksmond). Door de aanleg van de N40 wordt het hele Ruldal opgewaardeerd tot een hoogwaardig park, toegankelijk voor de burgers van Nuenen, Geldrop en Eindhoven, maar ook voor bezoekers van dit park van elders want in dat park is kunst gepland in de vorm van een beeldentuin (denk aan Middelheim bij Antwerpen).

Vanwaar de urgentie?

Op dit moment is de bouw van het Goederen Distributie Centrum in Nuenen "hot topic". In de discussie over de effecten van het GDC meng ik mij niet maar er is wel een grote urgentie die een belangrijke rol speelt.

Dat heeft te maken met de locatie van het geplande GDC. Wanneer dat complex eenmaal is gebouwd zal het voorgestelde tracé van de N40 voor altijd onmogelijk worden.

Het GDC op Eeneind in Nuenen ligt, als het wordt gebouwd, namelijk precies op het tracé. Dan zal een verantwoorde infrastructurele oplossing die te allen tijde noodzakelijk zal blijken bij de geplande schaa sprong van de Metropoolregio Eindhoven een welhaast onmogelijke en in elk geval vele malen duurdere ingreep worden. Vandaar de urgentie.

Door dat GDC 180 meter langs het kanaal naar het westen op te schuiven kan die N40 worden aangelegd en wordt elke auto of vrachtwagen vanaf dat GDC direct op de N40 geleid.

Niet alleen verdwijnen daarmee dagelijks 60.000 voertuigen uit de kom van Eindhoven, ook verdwijnen er tienduizenden voertuigen uit het centrum van Geldrop en wordt het grootste deel van alle voertuigen van Eeneind en Spaarpot direct naar de A50, de A67 of de A270 geleid.

De totale impact van de studie.

In het bijgevoegde rapport laat ik zien, ondersteund door de bijgevoegde kaart, hoe groot de totale impact van het onderzoek is.

Er is een financiële paragraaf en een volkshuisvestelijke opbrengst, er zijn maatschappelijke resultaten en logistieke consequenties en er is extra veel zorg besteed aan natuur en milieu.

Zowel het Eindhovense bestuursakkoord als de mobiliteitsnota's, de "Beethovendeal" en de ambities van Eindhoven XL ondersteunen deze oplossing.

Misschien nog wel het meest doorslaggevende is de maatschappelijke acceptatie. Hoewel natuur en milieu altijd een kwetsbaar onderwerp zullen zijn bij elke toekomstige ontwikkeling kunnen met dit onderzoek gebalanceerde grondslagen worden gelegd voor een verantwoorde regionale schaalsprong die zich van alle zijden aandient.

Mijn vraag aan u is:

Wilt u mij in de gelegenheid stellen bij een vergadering van de Provinciale Staten in te spreken om het onderzoek toe te lichten en daarmee een bijdrage te leveren aan de discussie over de groei en ontwikkeling van Brabant in het algemeen en de Metropoolregio Eindhoven in het bijzonder.

Graag zal ik mijn studie vooraf desgewenst nader toelichten.

Ik zie daarom met belangstelling uit naar uw gewaardeerde reactie.

Met vriendelijke groet,

ir Willem van der Pasch MBM
architect en stedenbouwkundige